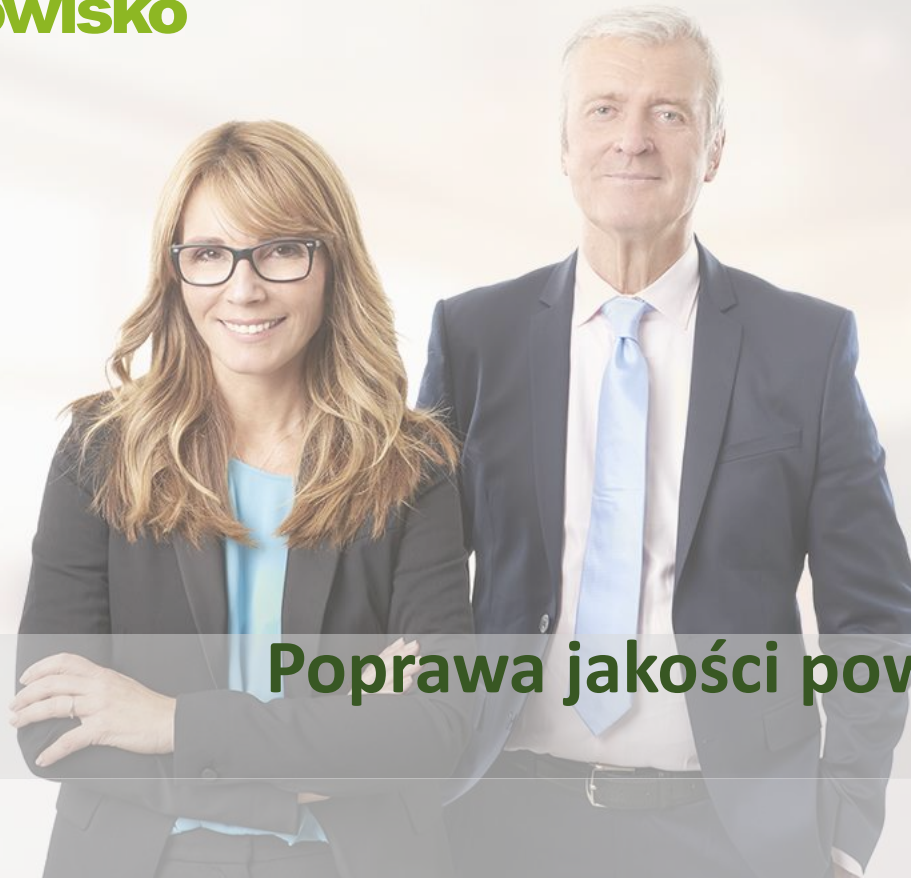


**Zainwestujmy razem
w środowisko**



Doradztwo
energetyczne



Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła w budynkach wielorodzinnych

Wrocław, spotkanie online, 21.12.2021 r.

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu

Spotkanie realizowane w ramach Projektu „Ogólnopolski system wsparcia doradczego dla sektora publicznego, mieszkaniowego oraz przedsiębiorstw w zakresie efektywności energetycznej oraz OZE”



Rzeczpospolita
Polska



Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej
we Wrocławiu

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła w budynkach wielorodzinnych (3-20 lokali mieszkalnych)

pilotaż w województwie dolnośląskim

Budżet: 20 000 000 zł w formie dotacji

Nabór: X 2021 r., w trybie ciągłym, Dokładniej, od 11.10.2021r. prowadzony przez WFOŚiGW we Wrocławiu

Termin realizacji: lata 2021-2024



Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu



Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej



Ministerstwo Klimatu i Środowiska



Planowane efekty pilotażu:

poprawa efektywności energetycznej w co najmniej 60 wielorodzinnych budynkach mieszkalnych i 300 lokalach mieszkalnych oraz wymiana minimum 720 szt. nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe

Beneficjenci:

właściciele/współwłaściciele lokali mieszkalnych i wspólnoty mieszkaniowe

Szczegóły:

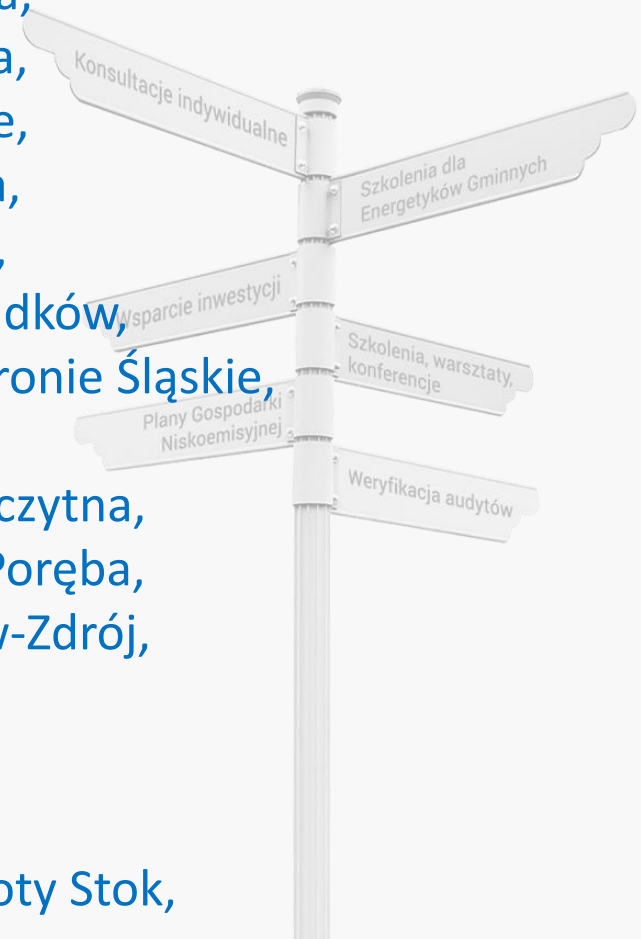
- czystepowietrze.gov.pl (zakładka: Pilotaże)
- wfosigw.wroclaw.pl (zakładka: Złóż wniosek)

Rodzaj przedsięwzięcia	Dla właścicieli lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych		Dla wspólnot mieszkaniowych
	Część 1 pilotażu – podstawowy poziom dofinansowania	Część 2 pilotażu – podwyższony poziom dofinansowania	Część 3 pilotażu
MAKSYMALNY POZIOM DOTACJI (Większą o dziesięć punktów procentowych intensywność dofinansowania przewidziano dla gmin graniczących z Czechami)			
Wymiana źródła ciepła na paliwo stałe na pompę ciepła typu powietrze-woda o podwyższonej klasie efektywności energetycznej, instalacja c.o. i c.w.u., wentylacja mechaniczna, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, dokumentacja projektowa	20 000 zł	30 000 zł	40 000 – 290 000 zł w zależności od:
Wymiana źródła ciepła na paliwo stałe na inne niż wymienione powyżej albo podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła w budynku, instalacja c.o. i c.w.u., wentylacja mechaniczna, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, dokumentacja projektowa	15 000 zł	25 000 zł	<ul style="list-style-type: none"> • rodzaju przedsięwzięcia • rozwiązania technicznego ogrzewania w budynku (źródło wspólne lub indywidualne) • liczby lokali w budynku • zastosowania instalacji fotowoltaicznej
Przedsięwzięcie nie obejmujące wymiany źródła mogące obejmować: wentylację mechaniczną, stolarkę okienną i drzwiową, dokumentację projektową	5000 zł	10 000 zł	
Intensywność dofinansowania kosztów kwalifikowanych	30%/45%	60%	60%

Gminy przygraniczne

Gmina miejsko-wiejska Bogatynia,
Gmina miejsko-wiejska Bystrzyca Kłodzka,
Gmina miejska Duszniki-Zdrój,
Gmina miejsko-wiejska Głuszyca,
Gmina miejska Jelenia Góra,
Gmina miejska Karpacz,
Gmina miejska Kowary,
Gmina miejska Kudowa Zdrój,
Gmina miejsko-wiejska Lądek Zdrój,
Gmina miejsko-wiejska Leśna,
Gmina wiejska Lewin Kłodzki,
Gmina miejsko-wiejska Lubawka,
Gmina miejsko-wiejska Mieroszów,
Gmina miejsko-wiejska Międzylesie,
Gmina miejsko-wiejska Mirsk,

Gmina miejska Nowa Ruda,
Gmina wiejska Nowa Ruda,
Gmina miejska Piechowice,
Gmina wiejska Platerówka,
Gmina wiejska Podgórzyn,
Gmina miejsko-wiejska Radków,
Gmina miejsko-wiejska Stronie Śląskie,
Gmina wiejska Sulików,
Gmina miejsko-wiejska Szczytna,
Gmina miejska Szklarska Poręba,
Gmina miejska Świeradów-Zdrój,
Gmina miejska Zawidów,
Gmina miejska Zgorzelec,
Gmina wiejska Zgorzelec,
Gmina miejsko-wiejska Złoty Stok,



Cel i budżet programu

Cel programu

Poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w wielorodzinnych budynkach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie województwa dolnośląskiego. Wyższe wsparcie przewidziane jest dla przedsięwzięć realizowanych na terenie gmin graniczących z Republiką Czeską zlokalizowanych na terenie województwa dolnośląskiego.

Budżet programu

- w formie **dotacji** w wysokości do 20 000 000 zł,
- w formie **pożyczki** w wysokości do 4 700 000 zł. (dotyczy wspólnot mieszkaniowych)

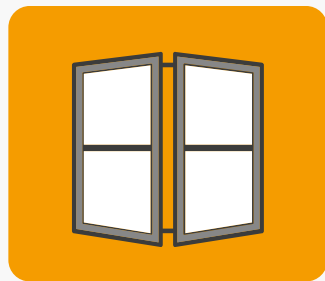
Wnioski są przyjmowane od dnia 11 października 2021 r. do dnia 31 sierpnia 2022 r. lub do wyczerpania budżetu Programu.



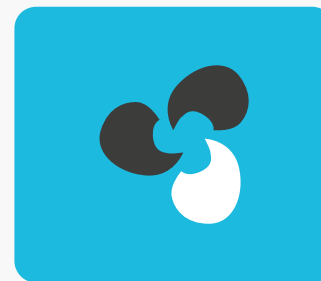
O co mogą wnioskować indywidualnie właściciele lokali. (cz. 1 i 2)



Źródła ciepła



Stolarka okienna i drzwiowa



Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła



Centralne ogrzewanie i ciepła woda użytkowa



Ściany zewnętrzne oraz wewnętrzne, oddzielające pomieszczenia ogrzewane od nieogrzewanych



Strop nad nieogrzewaną piwnicą, podłoga na gruncie



Dach lub strop

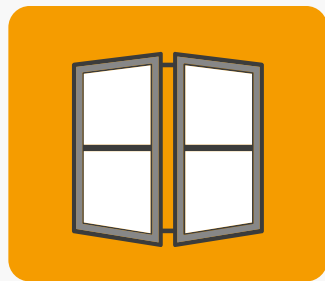


CZE: mikroinstalacje fotowoltaiczne i kolektory słoneczne

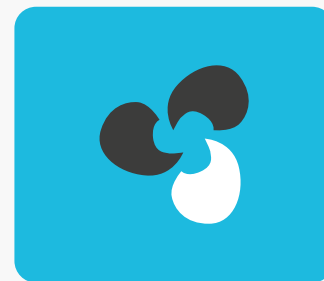
O co mogą wnioskować wspólnoty (cz. 3)



Źródła ciepła



Stolarka okienna i drzwiowa



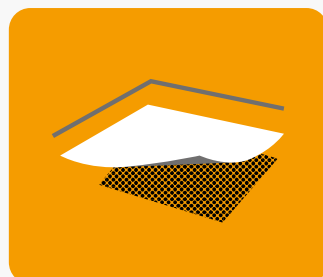
Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła



Centralne ogrzewanie i ciepła woda użytkowa



Ściany zewnętrzne oraz wewnętrzne, oddzielające pomieszczenia ogrzewane od nieogrzewanych



Strop nad nieogrzewaną piwnicą, podłoga na gruncie



Dach lub strop



OZE: mikroinstalacje fotowoltaiczne i kolektory słoneczne



Kto może być Beneficjentem programu?

- Beneficjentem jest osoba fizyczna będąca **właścicielem lub** lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą, **wydzielonego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym mieszczącym od 3 do 20 lokali mieszkalnych** (klatka posiada odrębną księgę wieczystą, odrębną działkę, odrębną kartotekę budynku, to można uznać że stanowią odrębne 10-lokalowe budynki, które tylko stykają się ścianami), o dochodzie rocznym nieprzekraczającym kwoty **100 000 zł (cz. 1) i 2) lub wspólnota mieszkaniowa w budynku mieszkalnym wielorodzinnym obejmującym od 3 do 20 lokali mieszkaniowych (cz. 3)**, dla tej części nie ma kryterium dochodowego.
- Wnioskodawcy (osoby fizyczne) podzieleni na **dwie grupy (bez zmian)** tj.:
 - 1) Uprawnieni do **podstawowego** poziomu dofinansowania – oświadczenie o dochodzie, wymagane podanie na podstawie jakich dokumentów wyliczono
 - 2) Uprawnieni do **podwyższonego** dofinansowania; przeciętny miesięczny dochód na jednego członka rodziny nie przekracza (od dnia 01.07.2021r.):
 - **1 564 zł** w gospodarstwie wieloosobowym
 - **2 189 zł** w gospodarstwie jednoosobowym
 - Zaświadczenie o dochodzie wydawane jest przez gminę

Okres kwalifikowania kosztów

Okres kwalifikowalności kosztów:

- **rozpoczęcie przedsięwzięcia** rozumiane jest, jako poniesienie pierwszego kosztu kwalifikowanego (data wystawienia pierwszej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego) i może nastąpić **od dnia złożenia wniosku** o dofinansowanie. Koszty poniesione wcześniej uznawane są za niekwalifikowane, **z wyłączeniem kosztów audytu energetycznego, dokumentacji projektowej i ekspertyz, o ile poniesiono je nie wcześniej niż 6 miesięcy przed dniem złożenia wniosku o dofinansowanie (dotyczy cz.3).**
- **zakończenie przedsięwzięcia** (data wystawienia ostatniej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego lub innego dokumentu potwierdzającego wykonanie prac) oznacza rzeczowe zakończenie wszystkich prac objętych umową o dofinansowanie, pozwalające na prawidłową eksploatację zamontowanych urządzeń.
- **okres realizacji** przedsięwzięcia wynosi dla części 1) i 2) Programu – **do 24 miesięcy**, a dla części 3) – do 30 miesięcy, od daty złożenia wniosku o dofinansowanie, lecz nie później, niż do **31.12.2024 r.**

Działania edukacyjne w zakresie Programu Czyste Powietrze

UCHWAŁA DLA WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO Z WYŁĄCZENIEM MIASTA WROCŁAW ORAZ UZDROWISK



INSTALACJE NOWE - OD 1.07.2018 R.

INSTALACJE SPEŁNIAJĄCE WYMOGI MINIMUM 5 KLASY

INSTALACJE ODDANE DO UŻYTKU PRZED 1.07.2018 R.

INSTALACJE NA PALIWA STAŁE NIE SPEŁNIAJĄCE WYMOGÓW MINIMUM KLASY 3

INSTALACJE NA PALIWA STAŁE SPEŁNIAJĄCE WYMOGI MINIMUM KLASY 3 i 4

INSTALACJE SPEŁNIAJĄCE WYMOGI MINIMUM KLASY 5

PALIWA

WĘGIEL BRUNATNY, ODPADY WĘGL., BIOMASA STAŁA > 20% WILG.

PALIWA STAŁE (WĘGIEL KAMIENNY WYSOKIEJ JAKOŚCI, BIOMASA STAŁA < 20% WILG.)

PALIWA GAZOWE I OLEJOWE

23.12.2017 r.
Wejście w życie
UCHWAŁY

1.07.2018

1.01.2020

wymogi
dotyczące
ekoprojektu

1.07.2024

1.07.2028



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Rzeczpospolita
Polska



Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej
we Wrocławiu

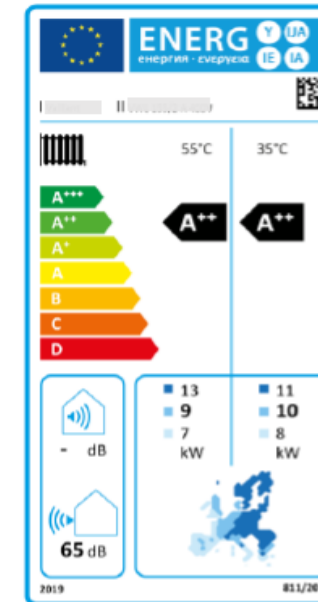
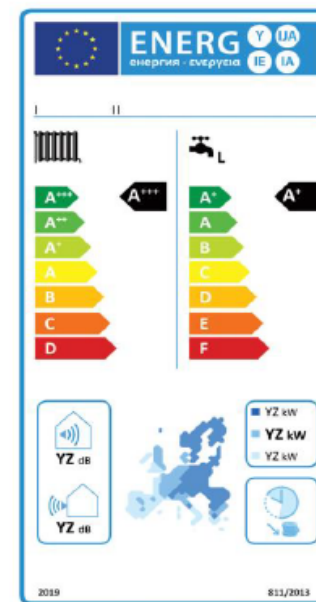
Unia Europejska
Fundusz Spójności



Klasy energetyczne urządzeń grzewczych (od 09.2019)

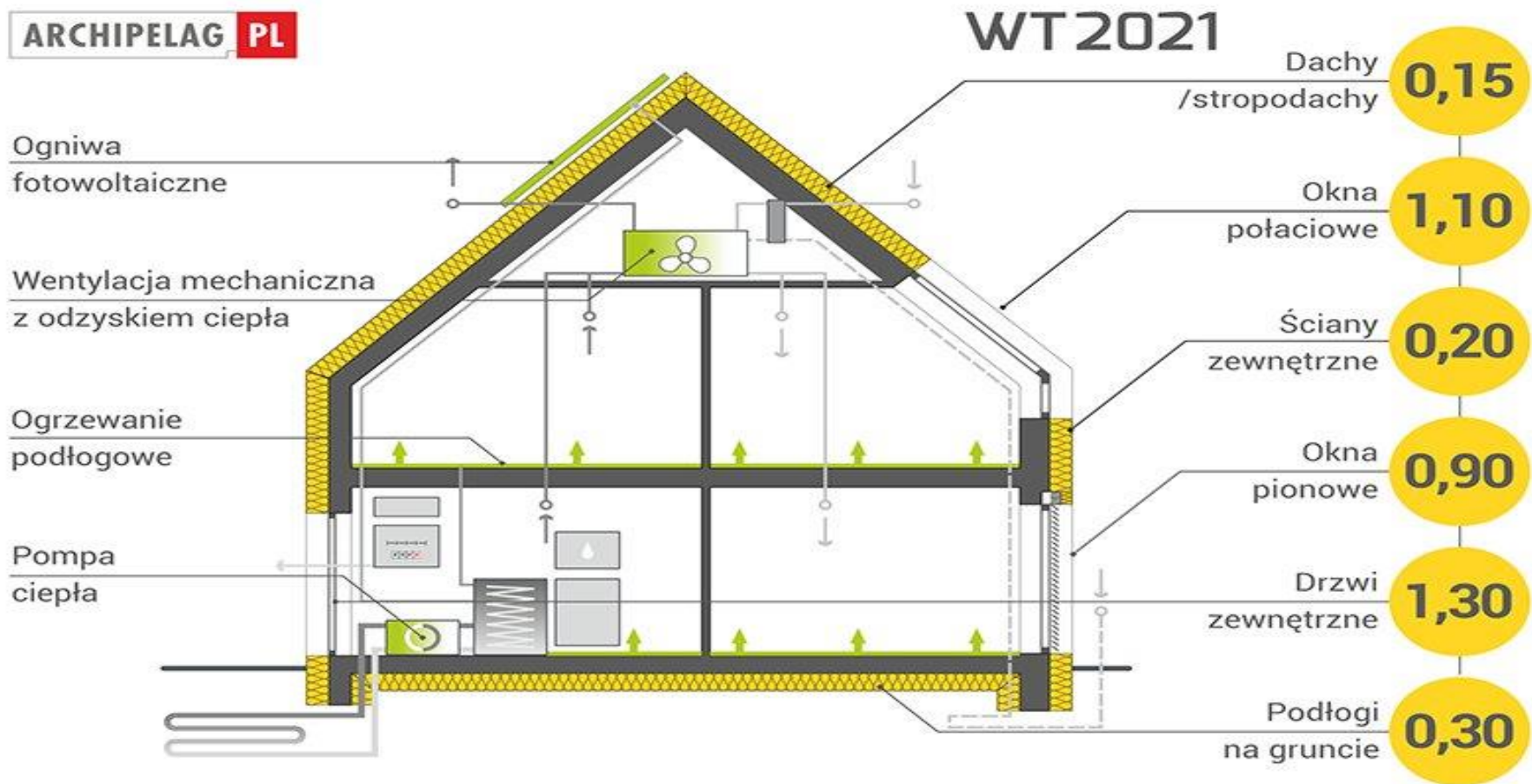


* Klasa A+++ 35°C od 2019 r. również dla najlepszych pomp ciepła typu solanka/woda i powietrze/woda



Źródło: EHPA i PORT PC

Działania edukacyjne w zakresie Programu Czyste Powietrze



Intensywność i forma dofinansowania, cz. 1) i 2)

Koszty kwalifikowane oraz maksymalny poziom dofinansowania dla poziomu podstawowego i podwyższonego.

Kolor czcionki dla gmin przygranicznych

Nazwa kosztu	Maks. intens. dofinans.	Maks. kwota dotacji
Audyt energetyczny	100%	1 000 zł
Dokumentacja projektowa	30 %/60% (40%/70%)	600 zł/1 200 zł (800/1 400 zł)
Ekspertyzy	30%	150 zł
Podłączenie lokalu do sieci ciepłowniczej efektywnego źródła ciepła w budynku	50% 30%/60% (40%/70%)	10 000 zł 4 500 zł/9 000 zł (6 000/10 500 zł)
Pompa ciepła p/w A+/A++	30 %/45% podw. 60% (40%/55% podw. 70%)	9 000 zł/13 500 zł podw. 18 000 zł (12 000/16 500 zł podw. 21 000 zł)
Pompa ciepła p/p	30 %/60% (40%/70%)	3 000 zł/6 000 zł (4 000/7 000 zł)
Pompa ciepła gruntowa	45%	20-250 zł

Intensywność i forma dofinansowania, cz. 1) i 2)

Koszty kwalifikowane oraz maksymalny poziom dofinansowania dla poziomu podstawowego i podwyższonego.

Kolor czcionki dla gmin przygranicznych

Nazwa kosztu	Maks. intens. dofinans.	Maks. kwota dotacji
Kocioł gazowy kondensacyjny	30 %/60% (40%/70%)	4 500 zł/9 000 zł (6 000/10 500 zł)
Kotłownia gazowa	45%	6 750 zł
Kocioł na węgiel	30%	3 000 zł
Kocioł zgazowujący drewno	30%	6 000 zł
Kocioł na pellet drzewny/o podwyższonym standardzie	30 %/45% podw. 60% (40%/55% podw. 70%)	6 000 zł/9000 zł podw. 12 000 zł (8 000/11 000 zł podw. 14 000 zł)
Ogrzewanie elektryczne	30 %/60% (40%/70%)	3 000 zł/6 000 zł (4 000/7 000 zł)
Instalacja c.o. oraz c.w.u.	30 %/60% (40%/70%)	4 500 zł/9 000 zł (6 000/10 500 zł)

Intensywność i forma dofinansowania, cz. 1) i 2)

Koszty kwalifikowane oraz maksymalny poziom dofinansowania dla poziomu podstawowego i podwyższonego.

Kolor czcionki dla gmin przygranicznych



Nazwa kosztu	Maks. intens. dofinans.	Maks. kwota dotacji
Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła	30 %/60% (40%/70%)	5 000 zł/10 000 zł (6 600/11 600 zł)
Mikroinstalacja fotowoltaiczna o mocy 2-10 kW	50%	5 000 zł
Ocieplenie przegród	30%	45 zł za m²
Stolarka okienna	30 %/60% (40%/70%)	210 zł/420 zł za m ² (280 zł/490 zł za m ²)
Stolarka drzwiowa	30 %/60% (40%/70%)	600 zł/1 200 zł za m ² (800 zł/1 400 zł za m ²)

Maksymalny poziom dotacji dla całego przedsięwzięcia, cz. 1) i 2)

Limit całkowitej wysokości dotacji dla całego przedsięwzięcia, zakres 1..
Zależy zarówno od poziomu dofinansowania jak i zakresu prac.

Kolor czcionki dla gmin przygranicznych

Podstawowy poziom dofinansowania	Podwyższony poziom dofinansowania
<ul style="list-style-type: none">wymiana źródła ciepła na pompę ciepła (typu p/w A++)wentylacja mechanicznatermomodernizacjadokumentacja	<ul style="list-style-type: none">wymiana źródła ciepła na pompę ciepła (typu p/w A++)wentylacja mechanicznatermomodernizacjadokumentacja
20 000 zł (25 000 zł)	30 000 zł (35 000 zł)

Maksymalny poziom dotacji dla całego przedsięwzięcia, cz. 1) i 2)

Limit całkowitej wysokości dotacji dla całego przedsięwzięcia, zakres 2..
Zależy zarówno od poziomu dofinansowania jak i zakresu prac.

Kolor czcionki dla gmin przygranicznych

Podstawowy poziom dofinansowania	Podwyższony poziom dofinansowania
<ul style="list-style-type: none">wymiana źródła ciepła na inne niż pompa ciepła typu p/w A++wentylacja mechanicznaWymiana stolarki okiennej i drzwiowejdokumentacja	<ul style="list-style-type: none">wymiana źródła ciepła na inne niż pompa ciepła typu p/w A++wentylacja mechanicznaWymiana stolarki okiennej i drzwiowejdokumentacja
15 000 zł (20 000 zł)	25 000 zł (29 000 zł)

Maksymalny poziom dotacji dla całego przedsięwzięcia, cz. 1) i 2)

Kolor czcionki dla gmin przygranicznych

Podstawowy poziom dofinansowania	Podwyższony poziom dofinansowania
<ul style="list-style-type: none">• brak wymiany źródła ciepła• wentylacja mechaniczna• Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej	
5 000 zł (6 600 zł)	10 000 zł (11 600 zł)

Szkolenia dla Energetyków Gminnych

Szkolenia, warsztaty, konferencje

Weryfikacja audytów

Nie udziela się dofinansowania na przedsięwzięcia, dla których kwota dotacji z wniosku o dofinansowanie jest niższa niż 3 tysiące złotych. Warunek nie dotyczy przedsięwzięć, w zakresie których jest zakup i montaż źródła ciepła.

Załączniki do wniosku dla właścicieli lokali

F. WYMAGANE ZAŁĄCZNIKI DOŁĄCZONE DO WNIOSKU



F.1

Zaświadczenie wydane zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska, przez organ właściwy ze względu na adres zamieszkania wnioskodawcy, nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą złożenia wniosku o dofinansowanie, wskazujące przeciętny miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wnioskodawcy . [\(jeżeli zaznaczono A.1.16\)](#)

Numer zaświadczenia o dochodach (jeżeli zaznaczono A.1.16)	F.1.1
Data wydania zaświadczenia o dochodach (jeżeli zaznaczono A.1.16)	F.1.2

F.2

Załącznik zawierający oświadczenia [\(jeżeli zaznaczono A.1.11 lub A.1.14\)](#):

- Współwłaściciela/wszystkich współwłaścicieli o wyrażeniu zgody na realizację przedsięwzięcia ujętego w niniejszym wniosku o dofinansowanie (jeśli lokal mieszkalny jest objęty współwłasnością).
- Współmałżonka o wyrażeniu zgody na zaciągnięcie zobowiązań (jeśli wnioskodawca posiada ustawową wspólność majątkową).



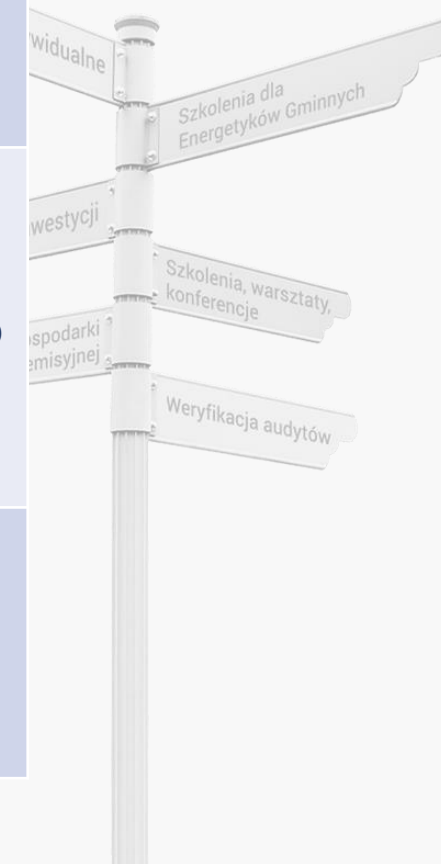
Rodzaje przedsięwzięć, cz. 3) programu, wspólnoty.

Rodzaje przedsięwzięć we wspólnotach

Wymiana wspólnego źródła ciepła obejmującego co najmniej 50% powierzchni ogrzewanej budynku mieszkalnego (**wspólne na wspólne**)

Likwidacja indywidualnych źródeł ciepła w lokalach mieszkalnych zajmujących co najmniej 50% powierzchni ogrzewanej budynku mieszkalnego przez podłączenie do nowego wspólnego źródła ciepła (**indywidualne na wspólne**)

Wymiana indywidualnych źródeł ciepła w lokalach mieszkalnych zajmujących co najmniej 50% powierzchni ogrzewanej budynku mieszkalnego (**indywidualne na indywidualne**)



Zakres 1

Przedsięwzięcie obejmujące demontaż nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe oraz zakup i montaż **pompy ciepła typu powietrze-woda albo gruntowej pompy** ciepła do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu.

Dodatkowo mogą być wykonane (dopuszcza się wybór więcej niż jednego elementu z zakresu):

- demontaż oraz zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu (w tym kolektorów słonecznych),
- zakup i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej,
- zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
- zakup i montaż ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi oddzielających przestrzeń ogrzewaną od nieogrzewanej, drzwi/bram garażowych (zawiera również demontaż),
- dokumentacja dotycząca powyższego zakresu: audyt energetyczny (pod warunkiem wykonania ocieplenia przegród budowlanych), dokumentacja projektowa, ekspertyzy.

Zakres 2

Przedsięwzięcie obejmujące demontaż nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe oraz:

- zakup i montaż innych źródeł / źródła ciepła niż wymienione w zakr. 1, do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu albo
- zakup i montaż kotłowni gazowej na potrzeby co najmniej 50% powierzchni ogrzewanej budynku mieszkalnego albo
- podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła w budynku.

Dodatkowo mogą być wykonane (dopuszcza się wybór więcej niż jednego elementu z zakresu):

- demontaż oraz zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu (w tym kolektorów słonecznych, a także pompy ciepła wyłącznie do cwu, o ile nie zastosowano pompy ciepła do celów ogrzewania)
- zakup i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej,
- zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
- zakup i montaż ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi oddzielających przestrzeń ogrzewaną od nieogrzewanej, drzwi/bram garażowych (zawiera również demontaż),
- dokumentacja dotycząca powyższego zakresu: audyt energetyczny (pod warunkiem wykonania ocieplenia przegród budowlanych), dokumentacja projektowa, ekspertyzy.

Zakres 3

Przedsięwzięcie nie obejmujące wymiany źródeł ciepła na paliwo stałe na nowe źródła ciepła, a obejmujące (dopuszcza się wybór więcej niż jednego elementu z zakresu):

- zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
- zakup i montaż ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi oddzielających przestrzeń ogrzewaną od nieogrzewanej, drzwi/bram garażowych (zawiera również demontaż),
- dokumentację dotyczącą powyższego zakresu: audyt energetyczny (pod warunkiem wykonania ocieplenia przegród budowlanych), dokumentacja projektowa, ekspertyzy.

Przeprowadzenie audytu energetycznego oraz wykonanie ekspertyzy ornitologicznej i chiropterologicznej są obowiązkowe dla tego zakresu (przed złożeniem wniosku).

Intensywność i maksymalna kwota dotacji, cz. 3), wspólnoty.

	Rodzaje przedsięwzięć					
	Wspólne/wspólne		Indywidualne/wspólne		Indywidualne/indywidualne	
	Bez PV	Obejmuje PV	Bez PV	Obejmuje PV	Bez PV	Obejmuje PV
Zakres 1	3-8 lokali: 120 000 zł (60%)	3-8 lokali: 130 000 zł (60%)	3-8 lokali: 120 000 zł (60%)	3-8 lokali: 130 000 zł (60%)	3-8 lokali: 120 000 zł (60%)	3-8 lokali: 130 000 zł (60%)
	9-14 lokali: 190 000 zł (60%)	9-14 lokali: 205 000 zł (60%)	9-14 lokali: 190 000 zł (60%)	9-14 lokali: 205 000 zł (60%)	9-14 lokali: 240 000 zł (60%)	9-14 lokali: 255 000 zł (60%)
	15-20 lokali: 260 000 zł (60%)	15-20 lokali: 280 000 zł (60%)	15-20 lokali: 260 000 zł (60%)	15-20 lokali: 280 000 zł (60%)	15-20 lokali: 320 000 zł (60%)	15-20 lokali: 340 000 zł (60%)
Zakres 2	3-8 lokali: 80 000 zł (60%)	3-8 lokali: 90 000 zł (60%)	3-8 lokali: 80 000 zł (60%)	3-8 lokali: 90 000 zł (60%)	3-8 lokali: 80 000 zł (60%)	3-8 lokali: 90 000 zł (60%)
	9-14 lokali: 130 000 zł (60%)	9-14 lokali: 140 000 zł (60%)	9-14 lokali: 130 000 zł (60%)	9-14 lokali: 140 000 zł (60%)	9-14 lokali: 180 000 zł (60%)	9-14 lokali: 190 000 zł (60%)
	15-20 lokali: 180 000 zł (60%)	15-20 lokali: 190 000 zł (60%)	15-20 lokali: 180 000 zł (60%)	15-20 lokali: 190 000 zł (60%)	15-20 lokali: 280 000 zł (60%)	15-20 lokali: 290 000 zł (60%)
Zakres 3	3-8 lokali: 40 000 zł/(60%)					
	9-14 lokali: 80 000 zł/(60%)					
	15-20 lokali: 120 000 zł/(60%)					

Intensywność i maksymalna kwota dotacji, cz. 3), wspólnoty.

Gminy przygraniczne

	Rodzaje przedsięwzięć					
	Wspólne/wspólne		Indywidualne/wspólne		Indywidualne/indywidualne	
	Bez PV	Obejmuje PV	Bez PV	Obejmuje PV	Bez PV	Obejmuje PV
Zakres 1	3-8 lokali: 140 000 zł (70%)	3-8 lokali: 150 000 zł (70%)	3-8 lokali: 140 000 zł (70%)	3-8 lokali: 150 000 zł (70%)	3-8 lokali: 140 000 zł (70%)	3-8 lokali: 150 000 zł (70%)
	9-14 lokali: 220 000 zł (70%)	9-14 lokali: 240 000 zł (70%)	9-14 lokali: 220 000 zł (70%)	9-14 lokali: 240 000 zł (70%)	9-14 lokali: 280 000 zł (70%)	9-14 lokali: 295 000 zł (70%)
	15-20 lokali: 300 000 zł (70%)	15-20 lokali: 325 000 zł (70%)	15-20 lokali: 300 000 zł (70%)	15-20 lokali: 325 000 zł (70%)	15-20 lokali: 370 000 zł (70%)	15-20 lokali: 395 000 zł (70%)
	3-8 lokali: 93 000 zł (70%)	3-8 lokali: 105 000 zł (70%)	3-8 lokali: 93 000 zł (70%)	3-8 lokali: 105 000 zł (70%)	3-8 lokali: 93 000 zł (70%)	3-8 lokali: 105 000 zł (70%)
Zakres 2	9-14 lokali: 150 000 zł (70%)	9-14 lokali: 165 000 zł (70%)	9-14 lokali: 150 000 zł (70%)	9-14 lokali: 165 000 zł (70%)	9-14 lokali: 210 000 zł (70%)	9-14 lokali: 220 000 zł (70%)
	15-20 lokali: 210 000 zł (70%)	15-20 lokali: 220 000 zł (70%)	15-20 lokali: 210 000 zł (70%)	15-20 lokali: 220 000 zł (70%)	15-20 lokali: 325 000 zł (70%)	15-20 lokali: 340 000 zł (70%)
	3-8 lokali: 46 000 zł/(70%)					
Zakres 3	9-14 lokali: 93 000 zł/(70%)					
	15-20 lokali: 140 000 zł/(70%)					

Koszty kwalifikowane- pożyczka jako uzupełnienie wkładu

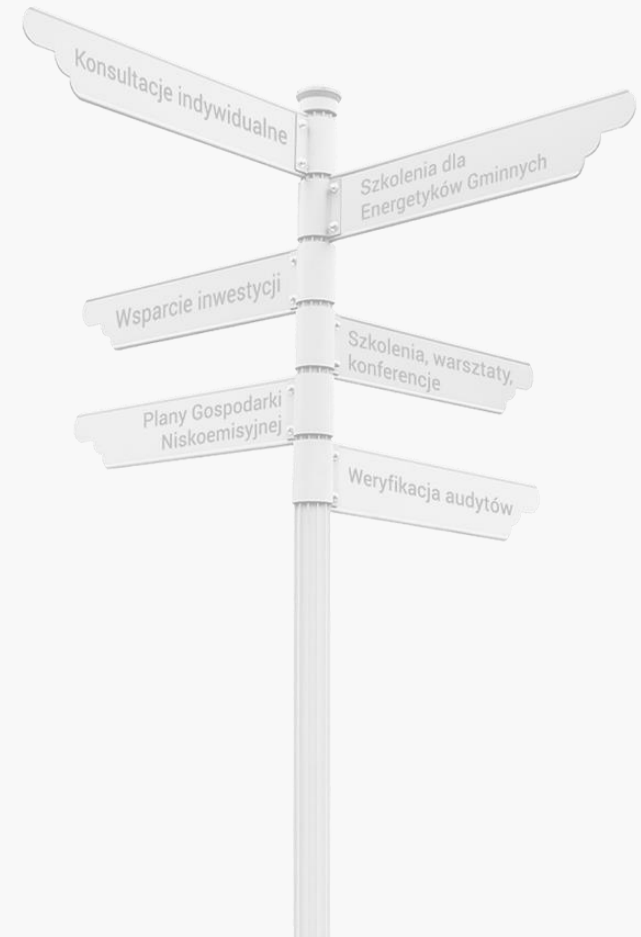
Przedział liczby lokali odnosi się do łącznej liczby lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym.

Instalacja fotowoltaiczna dofinansowana w ramach Programu może służyć wyłącznie na potrzeby części wspólnych budynku mieszkalnego.

Do dofinansowania nie kwalifikuje się kosztów poniesionych przed oddaniem do użytkowania budynku mieszkalnego.

Nowość - możliwość uzyskania pożyczki na wkład własny (do 40%), oprocentowanie:

- stałe 2,75%
- okres spłaty 15 lat (180 miesięcy)
- karencja spłaty kapitału do 18 miesięcy
- uruchomienie jednorazowo lub w transzach
- nie podlega umorzeniu



Źródła ciepła, przyłącza, instalacje, wentylacja

1. Podłączenie do sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem.
2. Pompa ciepła powietrze/woda.
3. Pompa ciepła powietrze/woda o podwyższonej klasie efektywności energetycznej.
4. Pompa ciepła typu powietrze/powietrze.
5. Gruntowa pompa ciepła o podwyższonej klasie efektywności energetycznej.
6. Kocioł gazowy kondensacyjny.
7. Kotłownia gazowa (przyłącze gazowe i instalacja wewnętrzna, kocioł gazowy kondensacyjny, opłata przyłączeniowa, dokumentacja projektowa). Dotyczy budynków, które nie są przyłączone do sieci dystrybucji gazu.
8. Kocioł olejowy kondensacyjny
9. Kocioł zgazowujący drewno
10. Kocioł na pellet drzewny
11. Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie
12. Ogrzewanie elektryczne.
13. Instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja ciepłej wody użytkowej.
14. Podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła w budynku
15. Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła
16. Mikroinstalacja fotowoltaiczna

Załączniki do wniosku dla wspólnot mieszkaniowych

E. WYMAGANE ZAŁĄCZNIKI DOŁĄCZONE DO WNIOSKU



Kopia uchwały wspólnoty mieszkaniowej umożliwiająca realizację przedsięwzięcia

E.1

(jeśli nie jest zaznaczone pole B.2.32)

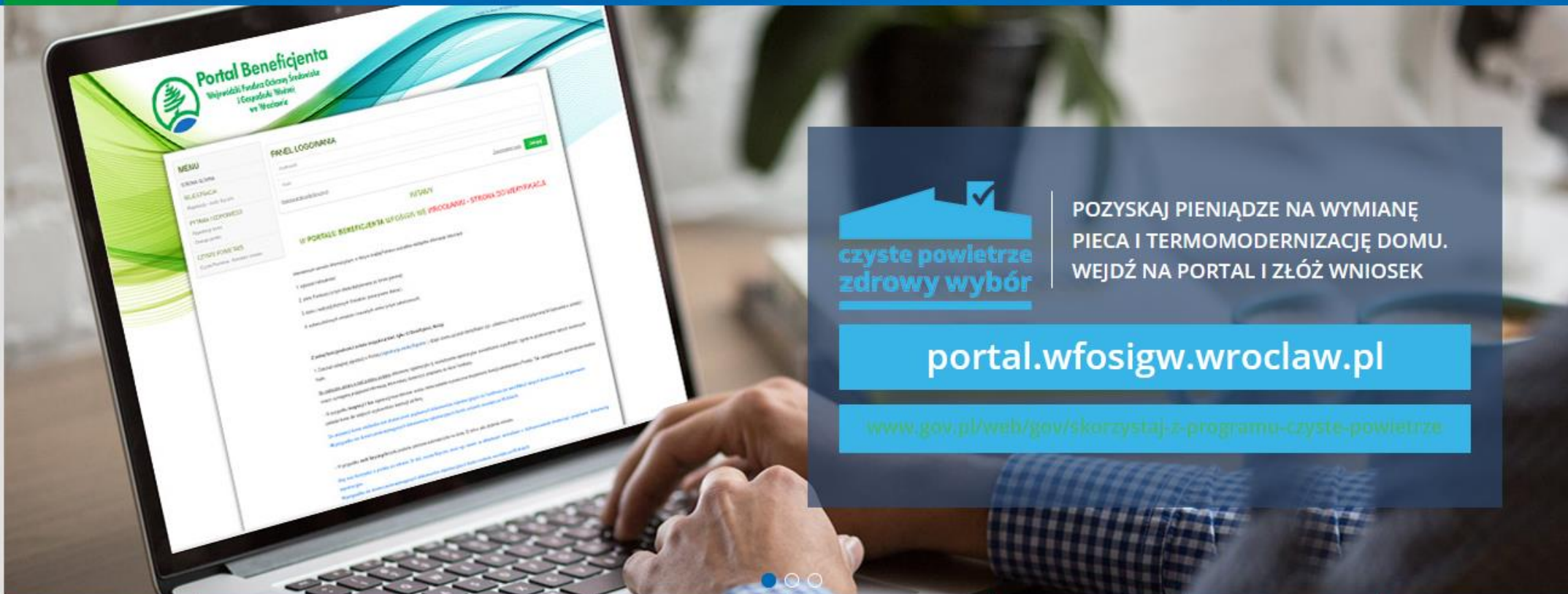
Karta audytu energetycznego

E.2

Kopia uchwały w sprawie wyboru zarządu wspólnoty

E.3





czyste powietrze zdrowy wybór

POZYSKAJ PIENIĄDZE NA WYMIANĘ PIECA I TERMOMODERNIZACJĘ DOMU. WEJDŹ NA PORTAL I ZŁÓŻ WNIOSEK

portal.wfosigw.wroclaw.pl

www.gov.pl/web/gov/skorzystaj-z-programu-Czyste-powietrze

szkolenia dla energetyków Gminnych

colenia, warsztaty, referencje

ryfikacja audytów



ZASADY UDZIELENIA POMOCY



ZŁÓŻ WNIOSEK



ROZLICZ WNIOSEK



OGŁOSZENIA



PROMOCJA



DORADZTWO ENERGETYCZNE



DOFINANSOWANIE



MOJA WODA



Wymiana pieców II



Moja Woda 2020



Szpitala



Remiza



Ogólnopolski program finansowania służb ratowniczych 2021



Budynki wielorodzinne - pilotaż



Wapnowanie



Wymiana pieców III



Moja Woda 2021



Sprzęt dla OSP (dawniej Mały Strażak)



Agroenergia

Szkolenia dla
energetyków Gminnych

Szkolenia, warsztaty,
konferencje

Certyfikacja audytów



Programy

Budynki wielorodzinne - pilotaż

AKTYWNA OFERTA

Podstawowe informacje

Cel programu

Beneficjenci

Nabór wniosków

Finansowanie

Dokumenty programowe

Dokumenty rozliczeniowe

Dokumenty dla wspólnoty - pożyczka

Dane kontaktowe

Cel programu

Celem programu jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej budynków mieszkalnych...

[CZYTAJ WIĘCEJ →](#)

Beneficjenci

Beneficjentami programu są:

osoby fizyczne będąca właścicielem/współwłaścicielem lokalu mieszkalnego, z wyodrębnioną księgą wieczystą, wydzielonego w budynku mieszkalnym...

[CZYTAJ WIĘCEJ →](#)

Nabór wniosków

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu (WFOŚiGW Wrocław) ogłasza nabór wniosków o dofinansowanie w ramach nowego programu „Poprawa jakości powietrza...”

[CZYTAJ WIĘCEJ →](#)

szkolenia dla
energetyków Gminnych

kolonia, warsztaty,
konferencje

eweryfikacja audytów

Osoby fizyczne i wspólnoty mieszkaniowe realizują składanie wniosków o dofinansowanie z wykorzystaniem Generatora Wniosków o Dofinansowanie (GWD), który służy wyłącznie do wypełnienia, weryfikacji i zatwierdzenia wniosku. Procedurę składania wniosków wykonuje się w następujących etapach:

ETAP I, Przygotowanie wniosku.

- wejdź na stronę internetową Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej pod adresem <http://gwd.nfosigw.gov.pl>,
- utwórz konto i zalogowaniu się,
- wypełnij wniosek, zweryfikuj go i zatwierdź,
- wybierz akcję „Wyślij do Funduszu” (służy wyłącznie do przejścia do możliwości wygenerowania/wydrukowania PDF bez znaku wodnego),
- wybierz „Drukuj” w celu wygenerowania wniosku w formacie PDF,
- zapisz wniosek na nośniku danych.

ETAP II, Wysłanie wniosku.

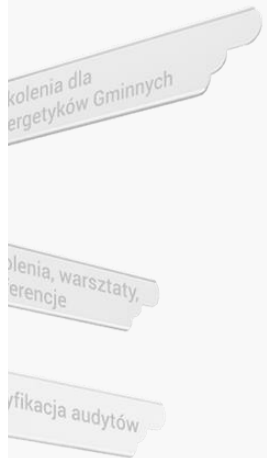
1. Droga pierwsza „elektroniczna”.

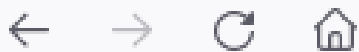
- podpisz plik PDF przy użyciu Podpisu Zaufanego lub Podpisu Kwalifikowanego,
- wyślij wniosek za pośrednictwem ePUAP (<https://www.gov.pl/web/gov/wyslij-pismo-ogolne>) na skrytkę ePUAP WFOŚiGW we Wrocławiu (w polu „Wybierz urząd lub instytucję, do której wysyłasz pismo” należy wpisać: „Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu”),
- do wysyłanego wniosku dołącz niezbędne załączniki.

2. Droga druga „papierowa”.

- wydrukuj plik PDF,
- złóż odręczny podpis,
- skompletuj niezbędne załączniki,
- włóż wszystko do koperty i wyślij całość pocztą/kurierem lub dostarcz osobiście na adres Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.

UWAGA: W systemie GWD dostępne są akcje „Podpisz” i „Wyślij przez ePUAP”. Nie należy ich używać, gdyż wniosek przesłany tą drogą zostanie złożony nieprawidłowo w NFOŚiGW.





https://gwd.nfosigw.gov.pl



Generator wniosków o dofinans

Odstępy w tekście:



A



Rozmiar czcionki:

A

A+

A++

Logowanie

Użytkownik GWD

Użytkownik

Hasło

Zaloguj

Zarejestruj

Przywracanie hasła

Węzeł Krajowy / login.gov.pl

Zaloguj

Zarejestruj

zkolenia dla
energetyków Gminnych

olenia, warsztaty,
ferencje

ryfikacja audytów



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



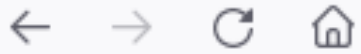
Rzeczpospolita
Polska



Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej
we Wrocławiu

Unia Europejska
Fundusz Spójności





https://gwd.nfosigw.gov.pl



Generator wniosków o dofinansowanie GWD (P2)

- Wszystkie wnioski
- Moje robocze
- Zatwierdzone
Listy
- Oczekujące na złożenie w Funduszu
- Przyjęte w Funduszu
- Nowy wniosek o dofinansowanie Wniosek**
- Nowy wniosek uprawnień
- Zarządzanie Użytkownik
- Komunikaty

Lista wniosków



Tworzenie nowego wniosku



Jakiego rodzaju wniosek zamierzasz utworzyć?

Wybierz rodzaj wniosku.

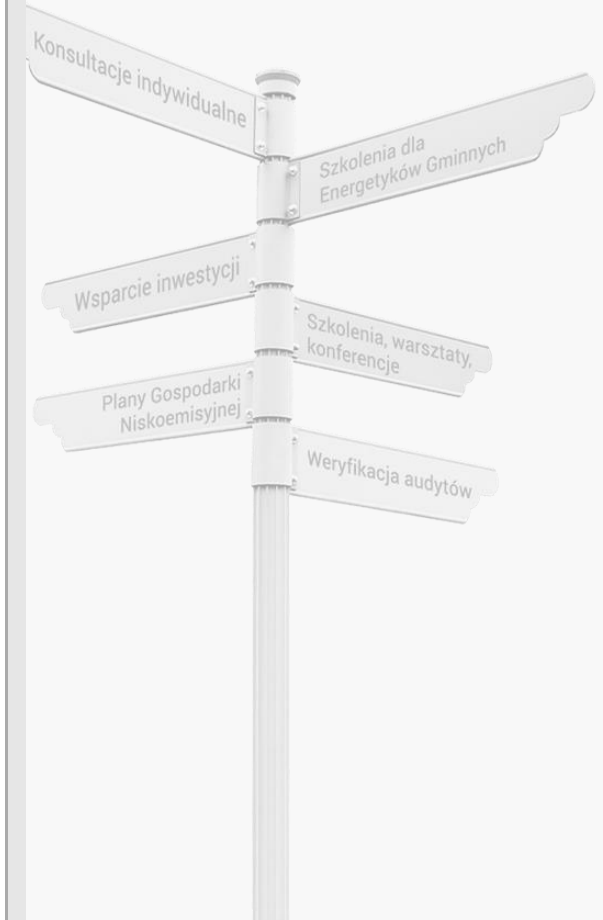
Wniosek o dofinansowanie ze środków krajowych

Wniosek o dofinansowanie w ramach POIiŚ

Wniosek o dofinansowanie z programu
"Czyste Powietrze"

Wniosek o dofinansowanie w ramach
funduszy EOG i funduszy norweskich

Anuluj





Wszystkie wnioski



Moje robocze



Zatwierdzone

Listy



Oczekujące na złożenie w Funduszu



Przyjęte w Funduszu



Nowy wniosek o dofinansowanie Wniosek



Nowy wniosek uprawnień



Zarządzanie

Użytkownik



Komunikaty



Doradztwo energetyczne

Tworzenie nowego wniosku

Dziedzina

Program priorytetowy

Nabór

Konkurs

Państwowa Jednostka Budżetowa

Typ wniosku

Zapisz i przejdź do edycji

Geologia i górnictwo

Ochrona klimatu i atmosfery

Ochrona przyrody

Ochrona wód

Ochrona powierzchni ziemi

Programy międzydziedzinowe

TESTY



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Rzeczpospolita
Polska



Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej
we Wrocławiu

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Wszytkie wnioski Moje robocze Zatwierdzone Oczekujące na złożenie w Funduszu Przyjęte w Funduszu Nowy wniosek o dofinansowanie Wniosek Nowy wniosek uprawnień Zarządzanie Komunikaty

Listy Uzytkownik

Tworzenie nowego wniosku

Dziedzina

Program priorytetowy

Nabór

Konkurs

Państwowa Jednostka Budżetowa

Typ wniosku

Zapisz i przejdź do edycji

- 3.7 Ochrona atmosfery Zielony samochód - dofinansowanie zakupu elektrycznego samochodu osobowego (M1) (2020)
- 5.10 Dobra jakość powietrza Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła w budynkach wielorodzinnych – pilotaż na terenie województwa dolnośląskiego (2021)
- 5.2 Dobra jakość powietrza Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła w budynkach wielorodzinnych – pilotaż na terenie województwa zachodniopomorskiego (2021)
- 5.3 Dobra jakość powietrza Poprawa jakości powietrza w najbardziej zanieczyszczonych gminach – pilotaż (2021)
- 6.2 Zeroemisyjny transport Mój elektryk (2021)
- 6.3 Zeroemisyjny transport Zielony transport publiczny (2021)
- 8.2.2 Zadania wskazane przez ustawodawcę Program Stop Smog (2021)

- Wszystkie wnioski
 - Moje robocze
 - Zatwierdzone
 - Oczekujące na złożenie w Funduszu
 - Przyjęte w Funduszu
 - Nowy wniosek o dofinansowanie Wniosek
 - Nowy wniosek uprawnień
 - Zarządzanie
 - Komunikaty
- Listy
- Użytkownik

Tworzenie nowego wniosku

Dziedzina: Ochrona klimatu i atmosfery

Program priorytetowy: 5.10 Dobra jakość powietrza Poprawa jakości powietrza poprzez wymiar

Nabór:

Konkurs:

Państwowa Jednostka Budżetowa:

Typ wniosku:

5.10 Dotacje dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych w województwie dolnośląskim - część 1 i 2

5.10 Dotacje dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych w województwie dolnośląskim - część 3

Zapisz i przejdź do edycji

kolonia dla energetyków Gminnych

lenia, warsztaty, erencje

yfikacja audytów

Wszystkie wnioski

Moje robocze

Zatwierdzone

Oczekujące na złożenie w Funduszu

Przyjęte w Funduszu

Nowy wniosek o dofinansowanie wniosku

Nowy wniosek uprawnień

Zarządzanie

Komunikaty



Listy

Użytkownik

Tworzenie nowego wniosku

Dziedzina

Ochrona klimatu i atmosfery

Program priorytetowy

5.10 Dobra jakość powietrza Poprawa jakości powietrza poprzez wymiar

Nabór

5.10 Dotacje dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych w wojewódz

Konkurs

40/NC/OA/5.10/2021/Część 1 i 2

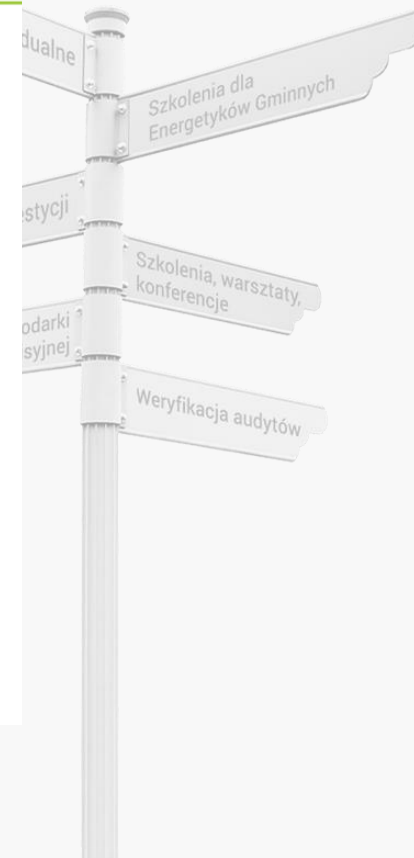
Państwowa Jednostka Budżetowa

Nie

Typ wniosku

Wniosek o dotację

Zapisz i przejdź do edycji



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



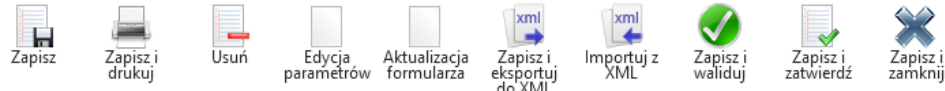
Rzeczpospolita
Polska



Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej
we Wrocławiu

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Wniosek

Edycja wniosku

Konkurs	40/NC/OA/5.10/2021/Część 1 i 2
Status	Roboczy
Numer techniczny	455266

[UWAGA!](#)
[INFORMACJE OGÓLNE](#)
[INFORMACJE O PRZEDSIĘWZIĘCIU](#)
[DOCHÓD WNIOSKODAWCY](#)
[FINANSOWANIE PRZEDSIĘWZIĘCIA](#)
[OŚWIADCZENIA](#)
[WYMAGANE ZAŁĄCZNIKI](#)
[WARUNKI UMOWY DOTACJI](#)
[UWAGA!](#)

[Załączniki](#)

[Wstecz](#)
[Dalej](#)

Wypełnia Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu	
Nr sprawy	1.
Nr wniosku	2.

Data złożenia wniosku	
3.	
<input type="radio"/> Złożenie wniosku	<input type="radio"/> Korekta wniosku

Wersja formularza: 1.0.0
 Obowiązuje od dnia: 11.10.2021 r.

Wniosek dla osoby fizycznej

o dofinansowanie w ramach programu priorytetowego „Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła w budynkach wielorodzinnych – pilotaż na terenie województwa dolnośląskiego” - Część 1 i 2

Przed przystąpieniem do wypełnienia wniosku należy zapoznać się z programem priorytetowym „Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła w budynkach wielorodzinnych – pilotaż na terenie województwa dolnośląskiego”, dalej zwany „Programem”, Regulaminem naboru oraz Instrukcją wypełniania wniosku.

A. INFORMACJE OGÓLNE

A.1. DANE WNIOSKODAWCY

a) Dane ogólne

INSTRUKCJA WYPEŁNIANIA POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI WNIOSKU

INFORMACJE WSTĘPNE

Pola 1, 2, 3: nr sprawy, nr wniosku oraz data złożenia wniosku wypełniane są przez wfośigw.

Pola Złożenie wniosku, Korekta wniosku - Należy zaznaczyć jedną z opcji:

- Złożenie wniosku** - formularz wypełniany w celu złożenia wniosku o dofinansowanie;
- Korekta wniosku** - formularz wypełniany w celu poprawy i uzupełnienia wniosku o dofinansowanie przed zawarciem umowy o dofinansowanie. Zaznaczenie tej opcji wyświetli pole, w którym należy wpisać **Numer techniczny** korygowanego wniosku.

Uwaga!

- Możliwa jest jednokrotna korekta/uzupełnienie wniosku na wezwanie wfośigw – 30 dniowy termin na ocenę wniosku oraz wydanie decyzji przez wfośigw może ulec wydłużeniu o czas niezbędny na wykonanie czynności z tym związanych.
- Dopuszcza się także jednokrotną korektę wniosku z inicjatywy Wnioskodawcy bez wezwania przez wfośigw. Złożenie takiej korekty wydłuża czas potrzebny na ocenę wniosku oraz wydanie decyzji przez wfośigw o kolejne 30 dni, liczone od daty jej złożenia.

A. INFORMACJE OGÓLNE

A.1. DANE WNIOSKODAWCY

a) Dane ogólne

Pole A.1.1 Należy wpisać nazwisko Wnioskodawcy (pole obowiązkowe).

Pole A.1.2 Należy wpisać imię Wnioskodawcy (pole obowiązkowe).

Pole A.1.3 Należy wpisać nr PESEL Wnioskodawcy (pole obowiązkowe).

Program „Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródła ciepła w budynkach wielorodzinnych” (część 3 programu) skierowana jest do:

wspólnot mieszkaniowych w budynkach wielorodzinnych mieszczących od 3 do 20 lokali mieszkalnych, które mogą one ubiegać się:

1. o dotację:

1. do 70% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych, w przypadku gmin przygranicznych
2. do 60% faktycznie poniesionych kosztów w przypadku pozostałych gmin.

Kwoty dofinansowania wynoszą od 40 tys. zł do 340 tys. zł. w zależności od: **zakresu i rodzaju przedsięwzięć, rozwiązania technicznego ogrzewania w budynku, liczby lokali, zastosowania instalacji fotowoltaicznej oraz położenia względem granicy z Czechami.**

2. o pożyczkę:

Wspierającą realizację przedsięwzięcia do 40% kosztów kwalifikowanych na uzupełnienie wkładu własnego.

W części 3 programu nie ma zastosowania kryterium dochodowe.

FORMA DOFINANSOWANIA

1. Pożyczka udzielana jest tylko i wyłącznie ze środków własnych WFOŚiGW we Wrocławiu jako uzupełnienie wkładu własnego do środków, który Pożyczkobiorca otrzyma w formie dotacji. I nie może przekraczać 40% kosztów kwalifikowanych.
2. Łączna wartość uzyskanego finansowania przez Wnioskodawcę w formie dotacji i pożyczki nie może przekroczyć 100% łącznie kosztów kwalifikowanych związanych z realizacją danego przedsięwzięcia przez Wnioskodawcę.
4. W przypadku, gdy w budynku mieszkalnym, w którym realizowane jest przedsięwzięcie, prowadzona jest w lokalach mieszkalnych lub lokalach użytkowych działalność gospodarcza rozumiana zgodnie z unijnym prawem konkurencji, wysokość wnioskowanej pożyczki jest pomniejszana proporcjonalnie do powierzchni zajmowanej na prowadzenie działalności gospodarczej.
5. W przypadku, gdy działalność gospodarcza jest prowadzona na powierzchni całkowitej przekraczającej 30% budynku mieszkalnego, przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do uzyskania dofinansowania w formie pożyczki.

WARUNKI NIEZBĘDNE DO UDZIELENIA POŻYCZKI

1. Pozytywna decyzja Zarządu WFOŚiGW we Wrocławiu o wysokości przyznanej dotacji dla Wnioskodawcy na realizację przedsięwzięcia w ramach pilotażowego Programu Priorytetowego - „Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła w budynkach wielorodzinnych”.
2. Posiadanie zdolności do spłaty wnioskowanej pożyczki
3. Skuteczne ustanowienie zabezpieczeń prawnych opisanych w rozdziale Zabezpieczenia
4. Brak zaległości publiczno-prawnych wobec US i ZUS-u.
5. Przedłożenie pozytywnej opinii bankowej, tj. na rachunkach bankowych nie mogą występować zajęcia komornicze.
6. Posiadanie wyodrębnionego rachunku bankowego, na który wpływają środki związane z prowadzonym Funduszem remontowym. W przypadku gdy Wspólnota Mieszkaniowa nie posiada wyodrębnionego rachunku funduszu remontowego, taki rachunek musi zostać otwarty i Wspólnota Mieszkaniowa powinna przelać na ten rachunek wszystkie należne środki związane z funduszem remontowym.
7. Uprawnoczenie się uchwały wyrażających zgodę na zaciągnięcie przez Wspólnotę Mieszkaniową zobowiązania w formie pożyczki we wnioskowanej kwocie oraz na wnioskowany okres jak również uprawnomocnienie się uchwały wyrażającej zgodę na ustanowienie wymaganych zabezpieczeń dla wnioskowanej pożyczki.

OPROCENTOWANIE POŻYCZKI

Oprocentowanie pożyczki jest stałe i w całym okresie finansowania wynosi 2,75% w skali roku.

SPOSÓB URUCHOMIENIA

1. Pożyczka może być uruchomiona jednorazowo bądź w transzach do wysokości przyznanego finansowania.
2. Pożyczka może zostać wypłacona w następujący sposób:
 - a) *na wskazany rachunek Wnioskodawcy, po uprzednim udokumentowaniu dokonania zapłaty za fakturę / rachunek,*
 - b) *bezpośrednio na rachunek dostawcy / wykonawcy.*

OKRES SPŁATY

1. Okres finansowania pożyczki liczony jest od dnia uruchomienia 1 transzy bądź całej pożyczki do dnia spłaty ostatniej raty kapitałowej i raty odsetkowej.
2. Maksymalny okres finansowania pożyczki może wynosić 180 miesięcy (15 lat)

KARENCA W SPŁACIE

1. W przypadku spłaty kapitału karencja nie może być dłuższa niż 18 miesięcy, liczona od daty uruchomienia ostatniej transzy pożyczki / bądź całej pożyczki.
2. W przypadku spłaty odsetek nie ma możliwości udzielenia karencji.

SPŁATA

1. Kapitał z tytułu udzielonej pożyczki spłacany jest na bieżąco w okresach miesięcznych do dnia 16-ego każdego miesiąca.
2. Odsetki z tytułu oprocentowania spłacane są na bieżąco w okresach miesięcznych do dnia 25-ego każdego miesiąca.

UMORZENIE

Pożyczka udzielona na finansowanie przedsięwzięć realizowanych w ramach pilotażowego Programu Priorytetowego: „Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła w budynkach wielorodzinnych” – nie podlega umorzeniu.

ZABEZPIECZENIA

1. W przypadku zabezpieczeń obowiązujących dla pożyczek udzielanych w ramach pilotażowego Programu Priorytetowego - „Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła w budynkach wielorodzinnych”, należy stosować wzory umów zabezpieczeń, które obowiązują w przypadku pożyczek statutowych.

2. Obligatoryjnymi zabezpieczeniami dla wnioskowanych pożyczek będą niżej wskazane zabezpieczenia, tj.:

a) WEKSEL

Weksel „in blanco” z klauzulą „bez protestu” z wystawienia Wnioskodawcy wraz z deklaracją wekslową,

b) OŚWIADCZENIE O PODDANIU SIĘ EGZEKUCJI

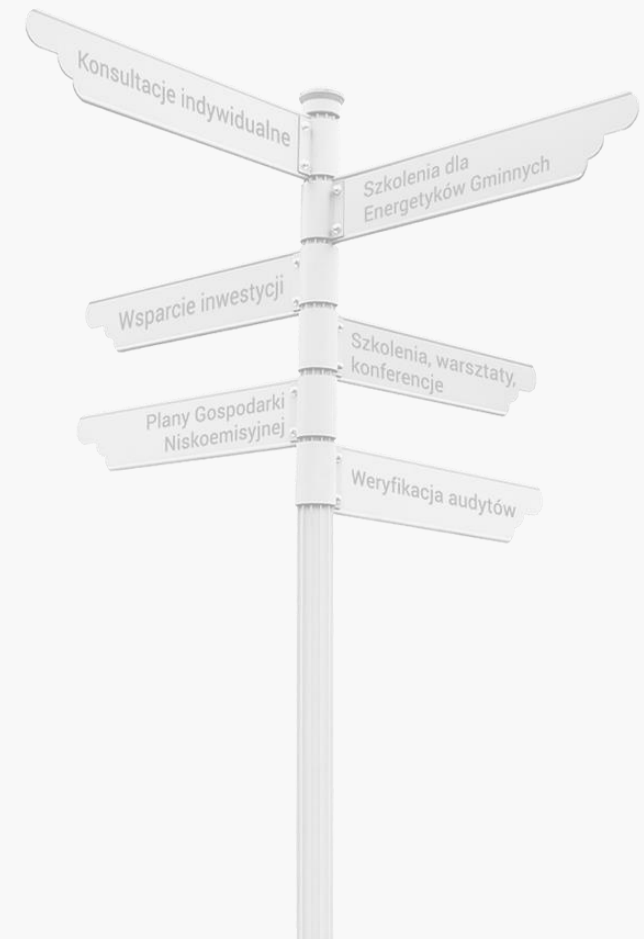
Oświadczenie o poddaniu się egzekucji Wnioskodawcy na podstawie art. 777 § 1 pkt 5 k.p.c. w formie aktu notarialnego

c) POTWIERDZONA CESJA PRAW WIERZYTELNOŚCI Z WYODRĘBNIONEGO RACHUNKU BANKOWEGO, NA KTÓRY WPŁYWAJĄ ŚRODKI Z FUNDUSZU REMONTOWEGO

Potwierdzona cesja praw wierzytelności na rzecz WFOŚiGW we Wrocławiu z wyodrębnionego rachunku bankowego, którego właścicielem jest Wnioskodawca, na którym gromadzone są środki pochodzące z Funduszu remontowego.

Dane do oceny zdolności do zaciągnięcia pożyczki

- 1.1. **Aktualnie obowiązujący plan gospodarczy zatwierdzony stosowną uchwałą Wspólnoty Mieszkaniowej.**
- 1.2. **Sprawozdanie finansowe za ostatni zamknięty rok obrachunkowy zatwierdzone stosowną uchwałą Wspólnoty Mieszkaniowej.**
- 1.3. **Informacja Zarządu jako załącznik do sprawozdania finansowego za ostatni zamknięty rok obrachunkowy zatwierdzone stosowną uchwałą Wspólnoty Mieszkaniowej.**
- 1.4. **Informacja o aktualnym zadłużeniu czynszowym właścicieli i współwłaścicieli lokali w nieruchomości Wspólnoty Mieszkaniowej z wyszczególnieniem funduszu remontowego.**
- 1.5. **Wszystkie aktualne uchwały podjęte przez Wspólnotę Mieszkaniową dotyczące realizacji zaplanowanych inwestycji, które będą realizowane z funduszu remontowego Wspólnoty Mieszkaniowej.**
- 1.6. **Przedłożenie przykładowego aktualnie obowiązującego czynszu wraz ze strukturą określonych składników, w tym funduszu remontowego. Przedłożony czynsz powinien mieć ukryte dane wrażliwe zgodnie z obowiązującymi zasadami RODO.**
- 1.7. **Zestawienie wpływów i wydatków (narastająco) na rachunku remontowym za ostatni zamknięty rok obrachunkowy (zgodnie z załącznikiem numer 1.1. do wniosku dotyczącego części finansowej).**
- 1.8. **Zestawienie wpływów i wydatków (narastająco) na rachunku remontowym za ostatni zamknięty kwartał bieżącego roku obrachunkowego (zgodnie z załącznikiem numer 1.1. do wniosku dotyczącego części finansowej).**
- 1.9. **Zestawienie wpływów i wydatków prognozowanych w okresach rocznych (narastająco) na rachunku remontowym do końca okresu finansowania (zgodnie z załącznikiem numer 1.1. do wniosku dotyczącego części finansowej).**
- 1.10. **Informacja o aktualnych zobowiązaniach warunkowych w postaci kaucji jakie posiada Wspólnota Mieszkaniowa wobec wykonawców / podwykonawców z tytułu realizowanych inwestycji na nieruchomości – zgodnie z załącznikiem numer 1.2. do wniosku dotyczącego części finansowej).**



Zainwestujmy razem w środowisko



Doradztwo
energetyczne



Dziękujemy za uwagę

Piotr Ner;

tel. 887 447 706;

pner@fos.wroc.pl 

www.doradztwo-energetyczne.gov.pl 



Rzeczpospolita
Polska



Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej
we Wrocławiu

Unia Europejska
Fundusz Spójności

