

Wykonywanie usług ochrony mienia w obiekcie będącym siedzibą Oddziału Biura  
WFOŚiGW we Wrocławiu zlokalizowanym w Legnicy przy ul. Okrzei 16.  
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi

Ogłoszenie zostało zamieszczone w BZP w dniu 31.10.2016 r. nr: 333.802.-2016

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego

### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej  
we Wrocławiu, ul. Jastrzębia 24, 53-148 Wrocław, woj. dolnośląskie  
tel. 71 333-09-30, 333 09 40, faks 71 332 37 76  
Krajowy numer identyfikacyjny 21146486,  
Adres strony internetowej: www.wfosigw.wroclaw.pl

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Samorządowa osoba prawna

**I.3) KOMUNIKACJA:**

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** www.wfosigw.wroclaw.pl

**Wymagane jest przesłanie ofert w postępowaniu w sposób:** forma pisemna

Adres: Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu,  
Oddział Biura w Legnicy, ul. Okrzei 16, 59-220 Legnica, sekretariat

### SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonywanie usług ochrony mienia w obiekcie będącym siedzibą Oddziału Biura WFOŚiGW we Wrocławiu zlokalizowanym w Legnicy przy ul. Okrzei 16.

**Numer referencyjny:** WF/BOZ-251-5.2-2016

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny:** nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** usługi

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych:** zamówienie nie jest podzielone na części

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług ochrony mienia w obiekcie będącym siedzibą Oddziału Biura WFOŚiGW we Wrocławiu zlokalizowanego w Legnicy przy ul. Okrzei 16.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 1 do SIWZ.

**II.5) Główny kod CPV:** 85312310-5

**II.6) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:** nie

**II.7) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie:** Okres w miesiącach: 23

**II.8) Informacje dodatkowe:** Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w terminie 23 miesięcy tj. od 1 grudnia 2016 r. do 31 października 2018 r.

### SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

#### **III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**

Określenie warunków: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że posiada koncesję na

zaprojektowano pod względem  
formalno-prawnym  
prawnym  
Stradomska



prowadzenie działalności w zakresie ochrony osób i mienia wydaną na podstawie przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia

### **III.1.2) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że posiada odpowiednie doświadczenie gwarantujące należyte wykonanie zamówienia tj, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał następujące usługi: minimum trzy usługi polegające na dozorowaniu i ochronie obiektów administracyjno - biurowych, usługowych, użyteczności publicznej itp. o powierzchni użytkowej min. 900 m<sup>2</sup> wraz z posesją o powierzchni min. 1800 m<sup>2</sup> ;

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp: tak**

Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

(podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

(podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 3 ustawy Pzp)

### **III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu: tak**

### **III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

- odpisu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy PZP;
- informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13,14 i 21 ustawy PZP wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

- zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

- zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie

Sprawdzono pod względem formalno-technicznym

Agata Smolarek-Stradomska



lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

### **III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

#### **III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

- koncesji na prowadzenie działalności w zakresie ochrony osób i mienia wydanej na podstawie przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia;
- wykazu usług wykonanych lub wykonywanych w okresie trzech ostatnich lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie potwierdzających wykonanie: minimum trzech usług polegających na dozorowaniu i ochronie obiektów administracyjno - biurowych, usługowych, użyteczności publicznej itp. o powierzchni użytkowej min. 900 m<sup>2</sup> wraz z posesją o powierzchni min. 1800 m<sup>2</sup>, wraz z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane lub są wykonywane.

#### **III.6) INNE DOKUMENTY :**

Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekaze zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

## SEKCJA IV: PROCEDURA

### **IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:** nie

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:** nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych: nie

**IV.1.5.) Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej.**

**IV.1.6) Nie jest przewidziane przeprowadzenie aukcji elektronicznej.**

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

**IV.2.2) Kryteria**

*Kryteria*

*Znaczenie*

Cena ofertowa brutto

80

Dodatkowe wyposażenie i wsparcie pracowników wykonujących usługę

15

Zatrudnienie osób niepełnosprawnych

5

**IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp:** nie

Sprawdzono pod względem formalno-prawnym

Agata Smolarek-Stradomska

#### IV.3) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Wzór umowy, stanowi Załącznik nr 7 do SIWZ. Zamawiający zastrzega możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej z wykonawcą umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której zostanie on wybrany stosownie do postanowień art. 144 ustawy PZP.
2. Dokonanie zmiany, o której mowa w ust. 1 będzie możliwe w przypadku :
  - a) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, jeżeli z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron rażąca stratą;
  - b) zmiany urzędowej stawki podatku od towarów i usług;
  - c) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
  - d) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne;
3. W okolicznościach, o których mowa w ust. 2 b) możliwe będzie dokonanie zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie regulującym wynagrodzenie wykonawcy o kwotę wynikającą ze zmienionych stawek tego podatku obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego w czasie trwania umowy.
4. W okolicznościach, o których mowa w ust. 2 ust. c) i d) możliwe będzie dokonanie zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie regulującym wynagrodzenie wykonawcy o kwotę wynikającą ze zmian określonych w ust. 2 pkt c) i d), w czasie trwania umowy od daty złożenia przez wykonawcę wniosku, o którym mowa w ust. 5.
5. Z wnioskiem o dokonanie zmian w umowie wystąpi wykonawca, przedstawiając zamawiającemu na piśmie uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian tj w szczególności okoliczności uzasadniające zmianę wynagrodzenia oraz określenie jaki zaistniałe okoliczności mają wpływ na koszt wykonania zamówienia przez wykonawcę.

#### IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

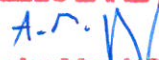
IV.4.1) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 09/11/2016, godzina: 9:00,

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: język polski

IV.4.2) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

PREZES ZARZADU

  
Aleksander Marek Skorupa

DYREKTOR ADMINISTRACYJNY

  
Agata Gwadera - Urlop

STARSZY SPECJALISTA

  
Katarzyna Kłopińska

Stwierdzono pod względem  
formalno-prawnym

  
radca prawny  
Agata Skorupa I. Skórupski